Modelo 720

Checklist del Modelo 720 (ejercicio 2026)

Plazo: del 1 de enero al 31 de marzo de 2027. Lista general para preparar la declaración; tu caso puede requerir otros documentos.

Antes de empezar

- [ ] Confirma tu residencia fiscal en 2026.
- [ ] Comprueba si superas 50.000 euros en algún bloque.
- [ ] Localiza tu última declaración 720 presentada y sus importes por bloque.
- [ ] Ten a mano tu certificado electrónico, DNI electrónico o Cl@ve.
- [ ] Descarga los informes de 31 de diciembre de 2026 de cada entidad en enero de 2027.
- [ ] Convierte las divisas a euros con el tipo de cambio de 31 de diciembre.
- [ ] Presenta en la sede electrónica de la AEAT antes del 31 de marzo de 2027 y guarda el justificante.

Bloque de cuentas

Cuentas corrientes, de ahorro, depósitos y efectivo en brokers y neobancos situados en el extranjero.

- [ ] Extracto o certificado con el saldo a 31 de diciembre de 2026.
- [ ] Saldos o movimientos de octubre a diciembre para calcular el saldo medio del cuarto trimestre.
- [ ] Nombre de la entidad, su país y el identificador de la cuenta (IBAN u otro).
- [ ] Fecha de apertura y, si la hubo, de cancelación.
- [ ] Titulares, cotitulares y autorizados, con su porcentaje.

Bloque de valores, seguros y rentas

Acciones, ETF y fondos (claves V e I), seguros de vida o invalidez y rentas temporales o vitalicias (clave S).

- [ ] Informe anual de posiciones a 31 de diciembre de 2026 con el ISIN, el número de títulos y el valor.
- [ ] Fecha de la primera adquisición de cada valor.
- [ ] Entidad depositaria y país donde están custodiados los valores.
- [ ] Valor de rescate o de capitalización a 31 de diciembre en seguros y rentas.
- [ ] Para valores españoles depositados fuera de España, comprueba dónde están depositados.

Bloque de inmuebles

Inmuebles y derechos sobre inmuebles situados en el extranjero.

- [ ] Escritura o título de propiedad con la dirección y el país.
- [ ] Valor de adquisición y fecha de adquisición.
- [ ] Porcentaje de titularidad y tipo de derecho.
- [ ] Importe convertido a euros con el tipo de cambio de 31 de diciembre.

Información orientativa para la cumplimentación del Modelo 720, calculada con los datos que has aportado. No sustituye al asesoramiento fiscal personalizado; revisa los datos antes de presentar. Este contenido es información general y no constituye asesoramiento fiscal personalizado.

Modelo 720

Checklist del Modelo 720 (ejercicio 2026)

Plazo: del 1 de enero al 31 de marzo de 2027. Lista general para preparar la declaración; tu caso puede requerir otros documentos.

Documentos por broker

Pide o descarga el informe anual o el extracto del ejercicio 2026 con las posiciones y el efectivo a 31 de diciembre, y anota qué entidad figura como depositaria y en qué país. Los pasos concretos están en su guía.

- [ ] Interactive Brokers: Descarga el extracto anual (Activity Statement) del ejercicio 2026 en PDF y CSV; el nombre de la entidad figura en la parte superior.
- [ ] DEGIRO
- [ ] Trade Republic
- [ ] Revolut
- [ ] Scalable Capital
- [ ] XTB
- [ ] eToro
- [ ] Trading 212
- [ ] Freedom24
- [ ] Lightyear
- [ ] N26
- [ ] bunq
- [ ] Wise

Información orientativa para la cumplimentación del Modelo 720, calculada con los datos que has aportado. No sustituye al asesoramiento fiscal personalizado; revisa los datos antes de presentar. Este contenido es información general y no constituye asesoramiento fiscal personalizado.